



REGIONALNA
IZBA OBRACHUNKOWA
w Kielcach (25)

2009-07-08

K I E L C A

Kielce
Załącznik nr 1

Wystano dn.

L.dz. 2816

Kielce, dnia 8 lipca 2009 r.

WI-44/2816/2009

podpis

Pani
Barbara Nowak
Skarbnik Miasta Kielce

W odpowiedzi na pismo znak: KU.I.717-6/09 z dnia 10. 06. 2009 r. Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach informuje, że operacje gospodarcze należy ewidencjonować zgodnie z ich treścią ekonomiczną, o czym stanowi przepis art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2002 r. Nr 76 poz. 694 ze zm.).

W ocenie Izby, przedstawiony w piśmie sposób ewidencji nie odzwierciedla sensu ekonomicznego umowy zamiany. Brak jest podstaw do przypisania całej wartości zamienianej nieruchomości jako należności z tytułu dochodów budżetowych (księgowanie Wn 221-Ma 760). Także ewidencja należności i zobowiązania na kontach 221 i 201 nie odzwierciedla ekonomicznego charakteru rozrachunków pomiędzy stronami umowy zamiany.

Do rozrachunków z tytułu umowy zamiany proponujemy otwarcie subkonta „zamiana nieruchomości” do konta np.240 i jednocześnie przedstawiamy propozycję księgowania:

Do przykładu 1:

- | | | |
|------------------------------|-----|------------------------|
| 1) przekazanie nieruchomości | | Wn 080Ma 011 40.000,- |
| 2) przyjęcie nieruchomości | | Wn 011 Ma 080 50.000,- |
| 3) dokonanie wydatku | akt | Wn 080Ma 240 10.000,- |
| | WB | Wn 240Ma 130 10.000,- |
| oraz zapis równoległy | | Wn 810Ma 800 10.000,- |

Do przykładu 2:

- | | | |
|-----------------------------------|-----|------------------------|
| 1) przekazanie nieruchomości | | Wn 080Ma 011 30.000,- |
| 2) przyjęcie nieruchomości | | Wn 011 Ma 080 10.000,- |
| PK - zmiana stanu funduszu śr.tr. | | Wn 800Ma 080 20.000,- |
| 3) przypis należności | akt | Wn 221 Ma 760 20.000,- |
| | WB | Wn 130Ma 221 20.000,- |

ZASTĘPCA NADZORCY
Wydziału Informacji, Biblioteki i Szkolek
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Kielcach

mgr Maria Kunio

PREZES
Regionalnej Izby Obrachunkowej
w Kielcach

mgr Henryk Szopa