

Wysłano dn. 2010-03-03 (8)  
L.dz. MS  
podpis

Kielce, dnia 3. 03. 2010 r.

WI- 44/MS/2010

Pan  
Wiesław Skop  
Wójt Gminy Pacanów

W odpowiedzi na pismo znak: FS 3024/23/2010 z dnia 29. 01. 2010 r. Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach informuje, że

1. Ustawa z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.), przepisem art. 7 ust. 1 pkt 3 nakłada na gminę obowiązek realizacji zadań z zakresu kanalizacji, usuwania i oczyszczania ścieków komunalnych określając, że jako zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, należące do zadań własnych. Również art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2006 r. Nr 123 poz. 858) określa zbiorowe odprowadzanie ścieków jako zadanie własne gminy. Zgodnie z art. 2 pkt 20 tej ustawy zbiorowe odprowadzanie ścieków to działalność polegająca na odprowadzaniu i oczyszczaniu ścieków, prowadzona przez przedsiębiorstwo wodociągowo- kanalizacyjne.

Przepis art. 5 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2005 r. Nr 236 poz. 2008 ze zm.) nakłada na właścicieli nieruchomości obowiązek przyłączenia nieruchomości do istniejącej sieci kanalizacyjnej, lub w przypadku, gdy budowa sieci jest technicznie lub ekonomicznie nieuzasadniona, wyposażenie w zbiornik bezodpływowy lub przydomową oczyszczalnię ścieków.

W ocenie Izby gmina realizując jako zadanie własne, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, budowę przydomowych oczyszczalni ścieków, w przypadku, gdy z uwagi na rozproszenie gospodarstw domowych budowa sieci kanalizacyjnej jest technicznie i ekonomicznie nieuzasadniona, może je finansować ze środków własnych budżetu. Przydomowe oczyszczalnie ścieków mogą być zrealizowane jako zadanie własne gminy, powinny stanowić własność gminy i nie być trwale związane z gruntem.

Właściciele nieruchomości (osoby fizyczne) powinni natomiast ponosić koszty realizacji przyłączy nieruchomości do przydomowych oczyszczalni ścieków, stosownie do uregulowań zawartych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

2. Warunki finansowania budowy przydomowej oczyszczalni ścieków, własności i obowiązki właściciela nieruchomości, na której oczyszczalnia zostanie zainstalowana powinny zostać uregulowane w umowie zawartej między gminą a właścicielem nieruchomości.

3. Przepis art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 listopada 1984 r. o podatku rolnym (Dz. U. z 2006 r. Nr 136 poz. 969 ze zm.) stanowi, iż podatnikom podatku rolnego przysługuje ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na budowę lub modernizację m. in. obiektów służących ochronie środowiska, jeżeli wydatki te nie zostały sfinansowane w całości lub w części z udziałem środków publicznych. Obiektami służącymi ochronie

środowiska w znaczeniu użytym w art. 13 ust. 1 w/w ustawy są takie obiekty, które przynoszą konkretne efekty dla ochrony środowiska, jak np. oczyszczalnie ścieków.

Zdaniem Izby, rolnikowi (podatnikowi podatku rolnego) może być udzielona ulga inwestycyjna z tytułu wydatków poniesionych na budowę przydomowej oczyszczalni ścieków, z zastrzeżeniami wynikającymi z przepisów ustawy o podatku rolnym.

Wzrosty

