

15
Wysłano dn. 13 KWI. 2011
L.dz. 1671
podpis

Kielce, dnia 13. 04. 2011 r.

WI- 44/1671/2011

Pan

Sylwester Kwiecień

Zastępca Prezydenta Miasta

Starachowice

W odpowiedzi na pismo znak: FN-PB.3021.2.5.2011.KEd.1 z dnia 8 marca 2011 r. Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach informuje, że przepis art. 216 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. Nr 157 poz. 1240 ze zm.) wskazuje, iż wydatki budżetu jednostki samorządu terytorialnego są przeznaczone na realizację zadań określonych w odrębnych przepisach, a w szczególności na zadania własne jednostek samorządu terytorialnego.

Zadania własne gminy określone zostały w ustawie z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.). Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 7 tej ustawy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty, które m. in. obejmują sprawy gminnego budownictwa mieszkaniowego, należy do zadań własnych gminy.

Z przepisu art. 29 ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98 poz. 1070 ze zm.) wynika, iż gmina, działając w celu podnajmowania lokali mieszkalnych osobom fizycznym, może zawierać z towarzystwem budownictwa społecznego umowy w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokali mieszkalnych, których będzie najemcą.

Z powyższego wynika, że gminy mogą dokonywać wydatków związanych z realizacją gminnego budownictwa mieszkaniowego. W ocenie Izby partycypacja Gminy w kosztach budowy lokali mieszkalnych powinna zostać zaklasyfikowana w wydatkach budżetowych w dziale 700, rozdziale 70021, § 4150-Dopłaty w spółkach prawa handlowego.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]