

Masłów, 2011-08-18

BiGP.6822.4.11.2011

3533
Wł
Regionalna Izba Obrachunkowa
ul. Targowa 18
25-520 Kielce

Na podstawie art.13 pkt. 11 ustawy z dnia 7 października 1992r. o regionalnych izbach obrachunkowych (t. jedn. Dz. U. 2001, nr 55, poz. 577 ze zmianami) Wójt Gminy Masłów uprzejmie prosi o opinię w sprawie jak niżej.

Gmina Masłów jest członkiem związku gmin zawiązanego w celu zapewnienia zaopatrzenia w wodę i odprowadzenia ścieków (Międzygminny Związek Wodociągów i Kanalizacji w Kielcach), co skutkuje przeniesieniem zadania własnego wynikającego z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę z Gminy na Związek.

MZWiK z kolei jest organem założycielskim, a jednocześnie Gmina udziałowcem komunalnej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością WODOCIĄGI KIELECKIE spółka z o. o. w Kielcach.

MZWiK oraz gminy będące jego członkami są uczestnikami zakrojonego na dużą skalę projektu budowy sieci kanalizacyjnej pod tytułem „Kompleksowa ochrona wód podziemnych aglomeracji kieleckiej”. W wyniku wykonania projektu ma powstać infrastruktura wodno-kanalizacyjna na terenie czterech gmin (Kielce, Masłów, Sitkówka-Nowiny i Zagnańsk). Składniki rzeczowe inwestycji mają po wykonaniu projektu stanowić majątek spółki Wodociągi Kieleckie. Projekt jest realizowany ze środków Unii Europejskiej, beneficjentem tegoż jest spółka Wodociągi Kieleckie.

Problem do rozstrzygnięcia polega na tym, że Wodociągi Kieleckie wymagają od gmin, by wykupywały od osób fizycznych na własny koszt i ryzyko części nieruchomości pozostające poza granicami przewidzianymi pod stacje uzdatniania, przepompownie itp. Często są to „resztówki” zupełnie nieprzydatne do racjonalnej gospodarki nieruchomościami przewidzianej w ustawie. Nie sposób takich resztówek potraktować jako nieruchomości przydatne nawet do polepszenia gospodarowania nieruchomościami przyległymi. Nie jest też rzadkością, że takie pompownie nie mają bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. W takim razie owe „resztówki” mogłyby stanowić takie drogi – jednak spółka nie zamierza ich wykupywać obarczając tym właśnie gminy. Takie, nieco przydługie, opisanie stanu faktycznego jest konieczne dla zrozumienia sytuacji.

Wobec powyższego uprzejmie proszę o wyjaśnienie, czy taki zakup nie będzie naruszeniem ustawy o finansach publicznych (w szczególności czy można uznać, że będzie to gospodarne dysponowanie środkami publicznymi), czy będzie mieścić się w granicach „celu publicznego”.

WÓJT
mgr inż. Ryszard Pazera