

438X  
Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr .....

Prezesa RIO w Kielcach z dnia .....roku

Znak: FN-KB.3251.1.2013.Kan

**WNIOSEK O UDZIELENIE WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE STOSOWANIA  
PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Podstawa prawna: *Art. 13 pkt 11 ustawy z dnia 7 października 1992 o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz.U. z 2001, Nr 55, poz. 577 z późn. zm.)*

**A. ADRESAT WNIOSKU**

Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach, ul. Targowa 18, 25-520 Kielce

**B. DANE WNIOSKODAWCY  
GMINA STARACHOWICE**

**B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE**

NIP : 664-19-09-150 REGON : 291009892

Rodzaj wnioskodawcy (zaznaczyć właściwy kwadrat)

- |                                       |  |  |
|---------------------------------------|--|--|
| 1. jednostka samorządu terytorialnego | 2. związek międzygminny  | 3. stowarzyszenie gmin, gmin i powiatów  |
| 4. związek, stowarzyszenie powiatów   | 5. samorządowe jednostki organizacyjne<br>(w tym samorządowe osoby prawne) | 6. beneficjenci dotacji z budżetów jst<br>(w zakresie wykorzystania przyznanych dotacji) |

Nazwa pełna GMINA STARACHOWICE, 27-200 STARACHOWICE, UL. RADOMSKA 45

**B.2. ADRES SIEDZIBY**

Powiat STARACHOWICKI	Gmina STARACHOWICE	Miejscowość STARACHOWICE
Ulica RADOMSKA	Nr domu 45	Nr lokalu
Kod pocztowy 27-200	Poczta STARACHOWICE	

**B.3. WSKAZANIE PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH BĘDĄCYCH  
PRZEDMIOTEM WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE ICH STOSOWANIA**

Należy wskazać jednostki redakcyjne przepisów wraz z nazwą aktu prawnego do każdego zaistniałego stanu faktycznego lub zdarzenia przyszłego (bez przytaczania treści przepisów)

Art. 3 ust. 1 pkt. 14 Ustawy z dnia 29 września 1994 r o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2013 r poz. 330 ze zmianami).

**C. PRZEDSTAWIENIE ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO (STANÓW  
FAKTYCZNYCH), ZDARZENIA PRZYSZŁEGO (ZDARZEŃ PRZYSZŁYCH  
I PYTANIA (PYTAŃ))**

Opis stanu faktycznego (stanów faktycznych), zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych)

Gmina Starachowice w dniu 07.10.2013 r zawarła z osobą fizyczną Akt Notarialny, na podstawie którego ustanowiona została na czas nieokreślony odpłatna służebność gruntowa przechodu i przejazdu przez nieruchomość prywatną do nieruchomości Gminy zabudowanej budynkiem socjalnym. Służebność gruntowa została wpisana do księgi wieczystej nieruchomości, której ta służebność dotyczy, jak również do ksiąg wieczystych sąsiadujących z nią nieruchomości Gminy. Wynagrodzenie za ustanowioną służebność strony ustaliły w wysokości : 3.000,00 zł rocznie, które każdego roku będzie podlegało waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

Pytanie (pytania) przyporządkowane do stanu faktycznego (stanów faktycznych) lub zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) przedstawionego wyżej


Zwracam się z wnioskiem o zajęcie stanowiska w następującej kwestii :

Czy wynagrodzenie dla osoby fizycznej w wysokości 3.000,00 zł rocznie, z tytułu ustanowienia na nieruchomości prywatnej na rzecz Gminy służebności gruntowej przechodu i przejazdu należy zaksięgować bezpośrednio w koszty jednostki, czy też do wartości niematerialnych i prawnych (umarzanych jednorazowo) ?

**D. WŁASNE STANOWISKO W SPRAWIE OCENY PRAWNEJ ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO LUB ZDARZENIA PRZYSZŁEGO**

Stanowisko wnioskodawcy do pytania (pytań) przedstawionego w części C.

Naszym zdaniem, mając na uwadze zapisy art. 3 ust.1 pkt. 14 Ustawy z dnia 29 września 1994 r o rachunkowości oraz wewnętrzne uregulowania w jednostce, opłata w wysokości 3.000,00 (za jeden rok) z tytułu ustanowienia na nieruchomości prywatnej na rzecz Gminy służebności gruntowej przechodu i przejazdu nie mieści się w ramach w/w przepisów i powinna być zaksięgowana bezpośrednio w koszty jednostki. -

Data wypełnienia wniosku  29.10.2013 r	Imię i nazwisko wnioskodawcy lub osoby upoważnionej W zastępstwie: rezydenta Miasta Zastępca Prezydenta Miasta Starachowice Sylwester Kwiecień	Podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej  Sylwester Kwiecień
--	--	---

*h. k.*