

4.12.2019
 Rudka paszary
 Proszę o opinię
 z urz. wubiednia WY

Regionalna Izba Obrachunkowa
 w Kielcach
WPLYNEŁO DNIA:
 04.12.2019
 Załącznik nr 1 do zarządzenia Nr 2 Prezesa RIO
 w Kielcach z dnia 12 lipca 2012 roku
 L. dz. 3530
 Podpis *[signature]*

WNIOSEK O UDZIELENIE WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE STOSOWANIA PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH

Podstawa prawna: *Art. 13 pkt. 11 ustawy z dnia 7 października 1992 o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz. U. z 2001, Nr 55, poz. 577 z późn. zm.)*

A. ADRESAT WNIOSKU
Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach, ul. Targowa 18, 25-520 Kielce

B. DANE WNIOSKODAWCY
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

Rodzaj wnioskodawcy (zaznaczyć właściwy kwadrat)

<input checked="" type="checkbox"/> 1. jednostka samorządu terytorialnego	<input type="checkbox"/> 2. związek międzygminny	<input type="checkbox"/> 3. stowarzyszenie gmin, gmin i powiatów
<input type="checkbox"/> 4. związek, stowarzyszenie powiatów	<input type="checkbox"/> 5. samorządowe jednostki organizacyjne (w tym samorządowe osoby prawne)	<input type="checkbox"/> 6. beneficjenci dotacji z budżetów jst (w zakresie wykorzystania przyznanych dotacji)

Nazwa pełna
 Urząd Miasta i Gminy w Nowej Słupii

B.2. ADRES SIEDZIBY

Powiat KIELECKI	Gmina NOWA SŁUPIA	Miejscowość NOWA SŁUPIA
Ulica RYNEK	Nr domu 15	Nr lokalu
Kod pocztowy 26-006	Poczta NOWA SŁUPIA	

B.3. WSKAZANIE PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE ICH STOSOWANIA

Należy wskazać jednostki redakcyjne przepisów wraz z nazwą aktu prawnego do każdego zaistniałego stanu faktycznego lub zdarzenia przyszłego (bez przytaczania treści przepisów)

Art. 2 ust. 3 pkt 4, art. 3 ust. 1 pkt 3 oraz art. 6 ust. 3 i ust. 9 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.).
Art. 2a ust. 2 oraz art. 7 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2068 z późn. zm.).

C. PRZEDSTAWIENIE ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO (STANÓW FAKTYCZNYCH), ZDARZENIA PRZYSZŁEGO (ZDARZEŃ PRZYSZŁYCH I PYTANIA (PYTAŃ))

Opis stanu faktycznego (stanów faktycznych), zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych)
Rada Gminy Nowa Słupia uchwałą nr XXV/53/13 z dnia 24 września 2013 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych oraz zmiany Uchwały nr XVI/58/12 Rady gminy Nowa Słupia z dnia 28 września 2012 r. w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych w granic Gminy Nowa Słupia uchwaliła, że:
„§1. Zalicza się do kategorii dróg gminnych między innymi następujące drogi:
 3. *Nowa Słupia ul Łazy na działce nr 1843, dl. 430 mb,*
 4. *Nowa Słupia ul Łazy na działce nr 1845, dl. 420 mb,*
 5. *Nowa Słupia ul Łazy na działce nr 1835, dl. 420 mb,*”

Mając na uwadze art. 2 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (t.j. Dz.U. z 2019 r., poz. 1170 z późn. zm.) organ nie składał deklaracji na podatek od nieruchomości dla w/w działek ewidencyjnych.

W dniu 24 lipca 2019 r. Wojewódzki Sąd Administracyjny w Kielcach wyrokiem sygn. akt. II SA/Ke 452/19 stwierdził nieważność w/w uchwały w części dotyczącej zaliczenia w/w dróg zlokalizowanych na przedmiotowych działkach do kategorii dróg gminnych. Wyrok stał się prawomocny w dniu 12 października 2019 r. Podstawą prawną stwierdzenia nieważności przedmiotowej uchwały jest art. 2a ust. 2 ustawy o drogach publicznych z powodu nieposiadania tytułu własności przez Gminę Nowa Słupia do wszystkich działek, przez które przebiega ulica Łazy w Nowej Słupii zaliczona do kategorii dróg gminnych.

Przedmiotowe działki ewidencyjne nr 1843, 1845 i 1835 oznaczone są w ewidencji gruntów i budynków użytkowaniem dr- droga. Nieruchomość ta jest w posiadaniu Gminy Nowa Słupia – brak jest tytułu własności. Mając na uwadze powyższe oraz art. 3 ust 1 pkt 3 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych przedmiotowe działki jako drogi wewnętrzne podlegać będą opodatkowaniu podatkiem od nieruchomości, jako grunty pozostałe.

Pytanie (pytania) przyporządkowane do stanu faktycznego (stanów faktycznych) lub zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) przedstawionego wyżej

Od jakiej daty organ winien złożyć korektę deklaracji na podatek od nieruchomości w związku z utratą statusu dróg publicznych dla dróg znajdujących się na działkach nr ewid. 1843, 1845 i 1835 w Nowej Słupii?

D. WŁASNE STANOWISKO W SPRAWIE OCENY PRAWNEJ ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO LUB ZDARZENIA PRZYSZŁEGO

Stanowisko wnioskodawcy do pytania (pytań) przedstawionego w części C.

Art. 6 ust. 9 pkt 1 i pkt 2 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych stanowi, że osoby prawne są zobowiązane składać, w terminie do dnia 31 stycznia, organowi podatkowemu właściwemu ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania, deklaracje na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy, sporządzone na formularzu według ustalonego wzoru, a jeżeli obowiązek podatkowy powstał po tym dniu – w terminie 14 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających powstanie tego obowiązku oraz odpowiednio skorygować deklaracje w razie zaistnienia zdarzenia, o którym mowa w ust. 3, w terminie 14 dni od dnia zaistnienia tego zdarzenia. Według art. 6 ust. 3 jeżeli w trakcie roku podatkowego zaistniało zdarzenie mające wpływ na wysokość opodatkowania w tym roku, a w szczególności zmiana sposobu wykorzystywania przedmiotu opodatkowania lub jego części, podatek ulega obniżeniu lub podwyższeniu, poczynając od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym nastąpiło to zdarzenie.

Zgodnie ze stanowiskiem judykatury uchwały, których stwierdzono nieważności mają skutek ex tunc - uchwała nie wiąże od chwili jej podjęcia – co należy rozumieć tak jakby uchwały nigdy nie było podjętej. W związku z powyższym organ stoi na stanowisku, że korekty deklaracji na podatek od nieruchomości należy dokonać za ostatnie 5 lat.

Data wypełnienia wniosku

28.11.2019

Imię i nazwisko wnioskodawcy lub osoby upoważnionej

Andrzej Gąsior
Burmistrz Miasta i Gminy Nowa Słupia

Podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej

BURMISTRZ

Andrzej Gąsior