

Regionalna Izba Obrachunkowa
w Kielcach
WPŁYNĘŁO DNIA:

06.07.2022

Podpis

201
6.07.2022. *Szymula*

**WNIOSEK O UDZIELENIE WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE STOSOWANIA
PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH**

Podstawa prawna: Art. 13 pkt 11 ustawy z dnia 7 października 1992 o regionalnych izbach
obrachunkowych

(Dz.U. z 2019, poz. 2137)

A. ADRESAT WNIOSKU

Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach, ul. Targowa 18, 25-520 Kielce

B. DANE WNIOSKODAWCY

B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

Rodzaj wnioskodawcy (zaznaczyć właściwy kwadrat)

1. jednostka samorządu terytorialnego 2. związek międzygminny 3. stowarzyszenie gmin, gmin i powiatów
 4. związek, stowarzyszenie powiatów 5. samorządowe jednostki organizacyjne 6. beneficjenci dotacji z budżetów jst
(w tym samorządowe osoby prawne) (w zakresie ich wykorzystania)

Nazwa pełna

Województwo Świętokrzyskie

Al. IX Wieków Kielc 3, 25-516 Kielce

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich w Kielcach

B.2. ADRES SIEDZIBY

Powiat	Gmina	Miejscowość
Kielce	Kielce	Kielce
Ulica	Nr domu	Nr lokalu
Jagiellońska	72	
Kod pocztowy	Poczta	
25-602	Kielce	

**B.3. WSKAZANIE PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH BĘDĄCYCH
PRZEDMIOTEM WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE ICH STOSOWANIA**

Należy wskazać jednostki redakcyjne przepisów wraz z nazwą aktu prawnego do każdego zaistniałego stanu faktycznego lub zdarzenia przyszłego (bez przytaczania treści przepisów)

Ustawa o rachunkowości art.4 ust.1 i 2 , art. 24 ust. 1-3, art. 28 ust.1 pkt 1a, Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Finansów z 13 września 2017 - §2 pkt 5, Ustawa o drogach publicznych art. 22 ust.1, Ustawa o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych art. 20 ust.3, Rozporządzenie Rady Ministrów z 3 października 2016 w sprawie klasyfikacji Środków Trwałych

**C. PRZEDSTAWIENIE ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO (STANÓW
FAKTYCZNYCH), ZDARZENIA PRZYSZŁEGO (ZDARZEŃ PRZYSZŁYCH
I PYTANIA (PYTAŃ))**

Krótki opis stanu faktycznego (stanów faktycznych), zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych), bez dokumentacji sprawy.

Przedmiotem działania Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich jest wykonywanie obowiązków zarządcy drogi w rozumieniu ustawy o drogach publicznych , a w szczególności :

- nabywanie nieruchomości pod pasy drogowe dróg wojewódzkich, dla których zarządcą jest Zarząd Województwa Świętokrzyskiego i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego prawa do tych nieruchomości;
- nabywanie nieruchomości na potrzeby zarządzania drogami wojewódzkimi dla których zarządcą jest Zarząd Województwa Świętokrzyskiego i gospodarowanie nimi w ramach posiadanego do nich prawa;
- sprawowanie nieodpłatnego i trwałego zarządu gruntami w pasie drogowym;

Nabywanie nieruchomości gruntowych pod drogi wojewódzkie odbywa się między innymi mocą decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ZRID wydanej przez Wojewodę. Z dniem , w którym decyzja ZRID staje się ostateczna- nieruchomość staje się z mocy prawa własnością województwa. Za nabytą nieruchomość przysługuje właścicielowi odszkodowanie ustalone mocą decyzji odszkodowawczej wydanej przez Wojewodę na podstawie sporządzonego operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę . Decyzja Wojewody o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ujawnia tylko i wyłącznie powierzchnię przejmowanych działek. Po około 3-6 miesięcy od wydania decyzji ZRID wydawane są decyzje odszkodowawcze , które zawierają takie elementy jak: wartość gruntu, składników zielonych i budowlanych oraz dodatkowe 5% wartości odszkodowania , które przysługuje na zasadach określonych w art.18 ust 1e specustawy drogowej. Takich elementów nie będzie zawierała decyzja Wojewody o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej.

Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich klasyfikuje wydatki na wypłatę odszkodowań z tytułu przejęcia nieruchomości gruntowych ze środków przeznaczonych na realizację inwestycji w paragrafie „605” z odpowiednią czwartą cyfrą.

Pytanie (pytania) przyporządkowane do stanu faktycznego (stanów faktycznych) lub zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) przedstawionego wyżej

- 1.Czy Świętokrzyski Zarząd Dróg Wojewódzkich może przyjąć uproszczenie polegające na ujmowaniu w księgach rachunkowych wartości środków trwałych będących w trwałym zarządzie jednostki na podstawie decyzji odszkodowawczej ? Decyzja Wojewody o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej ujawnia tylko powierzchnię przejmowanych działek. Określenie wartości całej nieruchomości , na która składa się grunt, składniki roślinne i budowlane jest możliwe na podstawie decyzji odszkodowawczej bądź na podstawie operatu szacunkowego sporządzanego przez rzeczoznawcę majątkowego np. na zlecenie ŚZDW. Jednakże przeprowadzenie postępowania mającego na celu wyłonienie rzeczoznawcy majątkowego , który określi wartość przejmowanych działek będzie trwało porównywalny okres jak wydanie przez Wojewodę decyzji odszkodowawczych.
2. Jak postąpić w przypadku , gdy na dzień bilansowy zostanie wydana decyzja wojewody o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, a nie będą jeszcze wydane decyzje odszkodowawcze? Czy w takim przypadku w wewnętrznych uregulowaniach jednostki można przyjąć, że wartość gruntu wraz z pozostałymi składnikami zostanie ujęta w księgach rachunkowych w nowym roku bilansowym na podstawie wydanych decyzji

odszkodowawczych?

3. Czy dodatkowe 5 % wartości odszkodowania ustalone w decyzji odszkodowawczej, które przysługuje na zasadach określonych w art. 18 ust 1e specustawy drogowej- zakwalifikować do grupy 2 Klasyfikacji Środków Trwałych - Obiekty Inżynierii Lądowej i Wodnej?

D. WŁASNE STANOWISKO W SPRAWIE OCENY PRAWNEJ ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO LUB ZDARZENIA PRZYSZŁEGO

Stanowisko wnioskodawcy do pytania (pytań) przedstawionego w części C.

W naszej opinii wartość środków trwałych będących w trwałym zarządzie należy ujmować w księgach rachunkowych na podstawie decyzji odszkodowawczej. W decyzji odszkodowawczej określona jest wartość gruntów i pozostałych składników na podstawie operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę. Decyzja wojewody o zezwoleniu na realizację inwestycji zawiera jedynie powierzchnię przejmowanych działek.

W przypadku, gdy na dzień bilansowy zostanie wydana jedynie decyzja wojewody o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, a decyzje odszkodowawcze zostaną wydane w kolejnym roku po zamknięciu ksiąg, jednostka przyjmie w wewnętrznych uregulowaniach wytyczne odnośnie przyjęcia środków trwałych będących w trwałym zarządzie do ksiąg rachunkowych na podstawie decyzji odszkodowawczych w kolejnym roku bilansowym.

Dodatkowe 5% wartości odszkodowania jednostka powinna ujmować w grupie 2 Klasyfikacji Środków Trwałych-Obiekty Inżynierii Lądowej i Wodnej.

Data wypełnienia wniosku

06.07.2022

Imię i nazwisko wnioskodawcy lub osoby upoważnionej

Jerzy Wrona

Podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej