

WNIOSEK O UDZIELENIE WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE STOSOWANIA PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH

Podstawa prawna: <i>Art. 13 pkt 11 ustawy z dnia 7 października 1992 o regionalnych izbach obrachunkowych (Dz.U. z 2023, poz. 1325 ze zm.)</i>		
A. ADRESAT WNIOSKU		
Regionalna Izba Obrachunkowa w Kielcach, ul. Targowa 18, 25-520 Kielce		
B. DANE WNIOSKODAWCY		
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
Rodzaj wnioskodawcy (zaznaczyć właściwy kwadrat)		
<input checked="" type="checkbox"/> 1. jednostka samorządu terytorialnego <input type="checkbox"/> 2. związek międzygminny <input type="checkbox"/> 3. stowarzyszenie gmin, gmin i powiatów		
<input type="checkbox"/> 4. związek, stowarzyszenie powiatów <input type="checkbox"/> 5. samorządowe jednostki organizacyjne <input type="checkbox"/> 6. beneficjenci dotacji z budżetów jst (w tym samorządowe osoby prawne) (w zakresie wykorzystania przyznanych dotacji)		
Nazwa pełna Gmina Połaniec		
B.2. ADRES SIEDZIBY		
Powiat Staszowski	Gmina Połaniec	Miejscowość Połaniec
Ulica Ruszczańska	Nr domu 27	Nr lokalu
Kod pocztowy 28-230	Poczta Połaniec	
B.3. WSKAZANIE PRZEPISÓW O FINANSACH PUBLICZNYCH BĘDĄCYCH PRZEDMIOTEM WYJAŚNIENIA W ZAKRESIE ICH STOSOWANIA		
Należy wskazać jednostki redakcyjne przepisów wraz z nazwą aktu prawnego do każdego zaistniałego stanu faktycznego lub zdarzenia przyszłego (bez przytaczania treści przepisów)		
Art. 44 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2023 poz. 1270 ze zm.)		
C. PRZEDSTAWIENIE ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO (STANÓW FAKTYCZNYCH), ZDARZENIA PRZYSZŁEGO (ZDARZEŃ PRZYSZŁYCH I PYTANIA (PYTAŃ))		
Opis stanu faktycznego (stanów faktycznych), zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych)		
Gmina Połaniec zamierza budowę parkingów w Połańcu przy ulicach: Kollątaja, Żapniowskiej, Kosynierów, Głowackiego i Gen. Zajączka.		
Koszty szacunkowe robót budowlanych łącznie z projektem wynoszą:		
<ul style="list-style-type: none">▪ ul. Żapniowskiej 630 000,00 zł▪ ul. Czarnieckiego 550 000,00 zł▪ ul. Kollątaja 450 000,00 zł▪ ul. Kosynierów 55 673,49 zł		

- ul. Głowackiego 115 525,29 zł
- ul. Gen. Zajączka 55 673,49 zł

Na ten cel Gmina Połaniec ma zabezpieczone środki finansowe w budżecie w wysokości 1 161 000 złotych, szacunkowe koszty robót budowlanych łącznie z projektem wynoszą jak wymieniono powyżej.

Budowa parkingów, wskazana jest na terenach, na których właścicielem są inne podmioty niż Gmina Połaniec, a mianowicie: Spółdzielnia Mieszkaniowa, Parafia Rzymsko -Katolicka oraz Spółdzielnia Mieszkaniowa w Połańcu wraz z osobami fizycznymi, gdzie na mocy art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2023 r poz. 438 ze zm) Spółdzielnia Mieszkaniowa sprawuje zarząd powierzony nieruchomością wspólną stanowiącą współwłasność spółdzielni i osób fizycznych. Gmina Połaniec zamierza podpisać umowy użyczenia pod budowę parkingów, które przesyłam w załączeniu.

Pytanie (pytania) przyporządkowane do stanu faktycznego (stanów faktycznych) lub zdarzenia przyszłego (zdarzeń przyszłych) przedstawionego wyżej

Mając na uwadze opisany stan faktyczny czy Gmina Połaniec może dokonać wydatków z budżetu Gminy Połaniec na inwestycję polegającą na budowie parkingów na częściach nieruchomości, których właścicielem jest Spółdzielnia Mieszkaniowa w Połańcu oraz Spółdzielnia Mieszkaniowa „Połaniec” jest współwłaścicielem nieruchomości i osobami fizycznymi, gdzie na mocy art. 27 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych (t.j. Dz. U. z 2023 r poz. 438 ze zm.) Spółdzielnia Mieszkaniowa sprawuje zarząd powierzony nieruchomością wspólną stanowiącą współwłasność spółdzielni i osób fizycznych, po podpisaniu umowy użyczenia na czas nieokreślony, a także na nieruchomości stanowiącej własność Parafii, z którą zostanie podpisana umowa użyczenia na okres 15 lat?

Inwestycja polegająca na budowie miejsc parkingowych będzie dostępna do użytkowania na równych prawach dla wszystkich mieszkańców gminy.

D. WŁASNE STANOWISKO W SPRAWIE OCENY PRAWNEJ ZAISTNIAŁEGO STANU FAKTYCZNEGO LUB ZDARZENIA PRZYSZŁEGO

Stanowisko wnioskodawcy do pytania (pytań) przedstawionego w części C.

Umowa użyczenia została pozytywnie zaopiniowana przez prawnika. Jednak przed jej podpisaniem prawnik wskazał, by uzyskać stanowisko właściwej miejscowo Regionalnej Izby Obrachunkowej, aby uniknąć zakwestionowania wydatków poczynionych na budowę parkingów.

Data wypełnienia wniosku

28.12.2023

Imię i nazwisko wnioskodawcy lub osoby upoważnionej

Jacek Benedykt Nowak

Podpis wnioskodawcy lub osoby upoważnionej